



The Islamia University of Bahawalpur

Bidding Auction

Form

1. Name of Person: _____
2. Mailing address: _____
3. Phone No: _____ 4. Fax No: _____
5. CDR No. & Amount _____ 6. Income Tax No. _____
7. CNIC No: _____

The Interested parties can come and see the auction of Department of Horticultural Sciences and National Cotton Breeding Institute commodities, The Islamia University of Bahawalpur during office hours before the auction day.

شرائط نیلامی درج ذیل ہیں

1. ہر بولی دہندہ کو بولی دینے سے پہلے قومی شناختی کارڈ کی کاپی اور (کال ڈیپازٹ) بطور زر ضمانت (قابل واپسی) جمع کروانا ہو گا جو کہ کامیاب بولی دہندہ کے علاوہ سب کے لیے قابل واپسی ہو گا۔
2. کامیاب بولی دہندہ کل مالیت کا 10 فیصد (فائلر) اور 20 فیصد (نان فائلر) بطور انکم ٹیکس اور دیگر گورنمنٹ کے مروجہ ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہو گا۔
3. کامیاب بولی دہندہ ورک آرڈر، دیئے گئے وقت کے اندر اپنی جنس اٹھانے کا پابند ہو گا بصورت دیگر ادارہ بولی منسوخ کرنے کا مجاز ہو گا۔
4. بولی نیلامی کے بعد ادارہ کسی قسم کے نقصان کا ذمہ دار نہ ہو گا۔
5. نیلامی کمیٹی کو اختیار حاصل ہے کہ وہ کسی ایک بولی یا ساری کارروائی کو بغیر وجہ بتائے منسوخ کر دے۔

Advertised by: Chairman Auction Committee, Faculty Agriculture & Environment,

The Islamia University of Bahawalpur

Phone No. 062 9255531, 03004989035



The Islamia University of Bahawalpur

Bidding Auction

Form

1. Name of Person: _____
2. Mailing address: _____
3. Phone No: _____ 4. Fax No: _____
5. CDR No. & Amount _____ 6. Income Tax No. _____
7. CNIC No: _____

The Interested parties can come and see the auction of Department of Horticulture, commodities, The Islamia University of Bahawalpur during office hours before the auction day.

معاهدہ و شرائط نیلامی مکئی کا چارہ اور کپاس (پھٹی)

1. نیلامی میں حصہ لینے کے لیے قومی شناختی کارڈ کی کاپی اور زر ضمانت مبلغ 15000 روپے (مکئی کا چارہ) اور 50000 روپے (کپاس پھٹی) جمع کروانے ہوں گے جو ماسوائے کامیاب بولی دہندہ کے واپس کر دیئے جائیں گے اور کامیاب بولی دہندہ کو یہ رقم مدت معاہدہ ختم ہونے یا معاہدہ کی منسوخی کے بعد واجب الادا رقم کی کٹوتی کر کے واپس کر دی جائے گی۔
2. کامیاب بولی دہندہ، بولی کی منظوری کے 15 یوم کے اندر بولی نیلامی کی رقم جمع کرانے کا پابند ہو گا۔ نیز کامیاب بولی دہندہ بولی نیلامی کے بعد معاہدہ سے روگردانی کرتا ہے یا معاہدے کی مدت ختم ہونے سے پہلے اگر معاہدہ منسوخ کرتا ہے تو اس کی زر ضمانت بحق یونیورسٹی ضبط ہوگی۔
3. نیلامی کی مدت ختم ہونے کے بعد بولی دہندہ کو کوئی حق نہیں ہو گا۔
4. بولی دہندہ نیلامی رقم کے علاوہ آبیانہ لوکل ریٹ، عشرہ گورنمنٹ کی طرف سے عائد کردہ زرعی ٹیکس، انکم ٹیکس و دیگر ٹیکس بعد از بولی نیلامی (فائلر و نان فائلر کے حساب سے) جو حکومت کی طرف سے دوران معاہدہ عائد ہوں گے ادا کرنے ہوں گے۔ عدم ادائیگی کی صورت میں باغات سے بے دخل کر کے فروٹ کو بحق یونیورسٹی ضبط کر لیا جائے گا۔
5. بولی دہندہ اپنے بولی شدہ باغ کی خود حفاظت کرے گا کسی بھی طرح کے ہونے والے نقصان کا خود ذمہ دار ہو گا یونیورسٹی پر کسی قسم کی کوئی ذمہ داری عائد نہ ہوگی۔
6. زمین پر لگے ہوئے پھل دار درخت یا پہلے سے لگائے ہوئے اور باڑھ وغیرہ اور آئندہ سے لگائے جانے والے تمام پودہ جات یونیورسٹی کی ملکیت ہوں گے۔ بولی دہندہ ان پودوں کو پانی دینے اور حفاظت کرنے کا پابند ہو گا۔ کسی قسم کا درخت کاٹ یا بیج نہیں سکے گا۔ تاہم پھل دار درخت کے صرف کچے ہوئے پھل اپنے وقت معاہدہ میں برداشت کرے گا خلاف ورزی کی صورت میں یونیورسٹی تادیبی کارروائی و جرمانہ عائد کرنے کی مجاز ہوگی۔
7. بولی دہندہ کسی بھی پھل دار، پھول دار یا سایہ دار درخت کو بذریعہ جانور یا مشینری نقصان پہنچانے کی صورت میں نقصان کی تلافی بذریعہ کمیٹی کے نمائندگان کی تفصیلی مشاہدہ رپورٹ کے مطابق نقصان کی رقم ادا کرنے کا پابند ہو گا۔ ادائیگی رقم نہ کرنے کی صورت میں کمیٹی و یونیورسٹی کے مختص کردہ نمائندگان کی تجویز پر جرمانہ کی رقم سیکورٹی سے منہا کی جائے گی۔
8. بولی دہندہ اپنا عارضی و مستقل پتہ و شناختی کارڈ نمبر برائے خط و کتابت دے گا۔ پتہ کی تبدیلی کی صورت میں آفیسر مجاز کو فوراً مطلع کرے گا۔
9. باغات میں بولی دہندہ خود موجود رہے گا یا پھر تحریری طور پر کسی باختیار نمائندے و مزدور کو مقرر کرے گا اور ان کی سیکورٹی کلیئرنس برائے داخلہ یونیورسٹی کرانے کا پابند ہو گا۔ نیز یہ کہ ان کا سیکورٹی پاس کی کاپی سیکورٹی ڈویژن سے جاری کروا کر فارم مینجمنٹ آفس جمع کرائے گا۔

10. دوران معاہدہ بولی دہندہ یا اس کا بااختیار نمائندہ / کارندے کسی قسم کی بدسلوکی یا غیر دیانتداری کے مرتکب پائے گئے تو ایسی صورت میں یونیورسٹی ایگری کلچر نیلامی کمیٹی کا سیکرٹری کے خلاف تادیبی کارروائی کمیٹی میں پیش کرے گا اور کمیٹی کی کسی بھی کارروائی کو بولی دہندہ کسی بھی عدالت میں چیلنج نہ کر سکے گا۔
11. یہ کہ بولی دہندہ یونیورسٹی کی طرف سے جاری شدہ ہدایات وصول کر کے اپنے کارندوں کے افعال و کردار کو پابند کرے گا اور کسی بھی قانونی و معاہدہ یونیورسٹی کی خلاف ورزی کا خود ذمہ دار ہو گا۔
12. مدت معاہدہ کے اختتام پر بولی دہندہ کو باغ کا قبضہ سیکرٹری ایگری کلچر آکشن کمیٹی یا یونیورسٹی نمائندہ کے حوالے کرنا ہو گا۔ مدت معاہدہ کے بعد باغ وغیرہ پر اس کا کوئی حق نہیں ہو گا۔
13. بولی دہندہ یونیورسٹی کے کسی بھی املاک کے اور ضابطہ کار کی خلاف ورزی کی صورت میں چیئرمین ایگری کلچر آکشن کمیٹی کی طرف سے عائد کردہ جرمانہ ادا کرنے کا پابند ہو گا۔ جرمانہ ادا نہ کرنے کی صورت میں اس کی ضمانت روک لی جائے گی۔
14. معاہدہ کی کسی بھی شق کی خلاف ورزی کرنے پر ایگری کلچر آکشن کمیٹی یا یونیورسٹی کی طرف سے مقرر کردہ نمائندگان بولی نیلامی منسوخ کر سکتے ہیں۔
15. یونیورسٹی انتظامیہ اور ایگری کلچر آکشن کمیٹی کسی بھی بولی دہندہ کو کسی بھی شرائط و ضوابط کی خلاف ورزی کی شکل میں بلیک لسٹ کر سکتی ہے اور آئندہ وہ کسی بھی آکشن میں حصہ نہیں لے سکے گا۔ مزید برآں یونیورسٹی انتظامیہ کا فیصلہ حتمی ہو گا اور بولی دہندہ کسی قسم کی عدالتی چارہ جوئی کا حق نہیں رکھے گا۔
16. بولی دہندہ تمام بلا شرائط پر عمل درآمد پر سختی سے پابند ہو گا۔ کسی شکایت کی صورت میں بذریعہ چیئرمین ہارٹیکلچر آفس مطلع کرے گا۔ چیئرمین ہارٹیکلچر آفس کسی بھی خلاف ورزی کی صورت میں تادیبی کارروائی کرے گا یا کمیٹی کو سفارش کرے گا۔
17. تنازعہ کی صورت میں معاملہ یونیورسٹی کی ایگری کلچر آکشن کمیٹی کے سامنے پیش کرے گا۔ کمیٹی سے اتفاق نہ کرنے کی صورت میں اپنا معاملہ جناب وائس چانسلر صاحب کو ثالثی کے لیے پیش کرے گا۔ اور ان کا فیصلہ حتمی ہو گا اور کسی قسم کی عدالتی چارہ جوئی قابل قبول نہیں ہوگی۔
18. ایگری کلچر نیلامی کمیٹی کو اختیار حاصل ہو گا کہ وقتاً فوقتاً شرائط میں کسی شق کی ضروری تبدیلی / ترمیم یا منسوخ کر سکے۔
19. ایگری کلچر نیلامی کمیٹی کو یہ بھی اختیار حاصل ہو گا کہ دوران نیلامی ریزورپرائس میں کسی طرح کی تبدیلی کر سکے۔
20. کامیاب بولی دہندہ معاہدہ کی شرائط و قوانین و ضوابط کا پابند ہو گا۔
21. نیلامی کی حتمی منظوری جناب وائس چانسلر کے حکم کے تابع ہوگی۔

Advertised by: Chairman Auction Committee, Faculty Agriculture & Environment,

The Islamia University of Bahawalpur

Phone No. 062 9255531, 03004989035